

# Lausanne - Rue St-Laurent - Arcade de 425m2 à saisir



# Lausanne - Rue St-Laurent

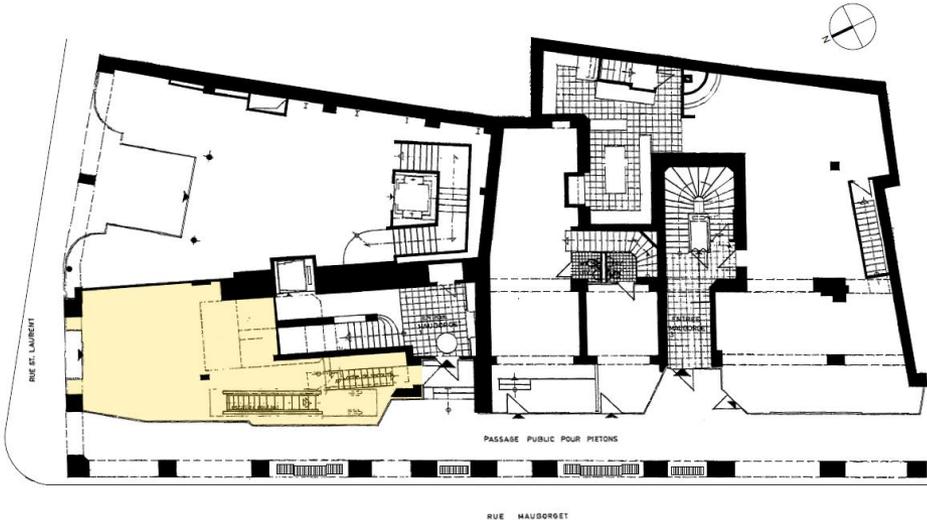


# Plan

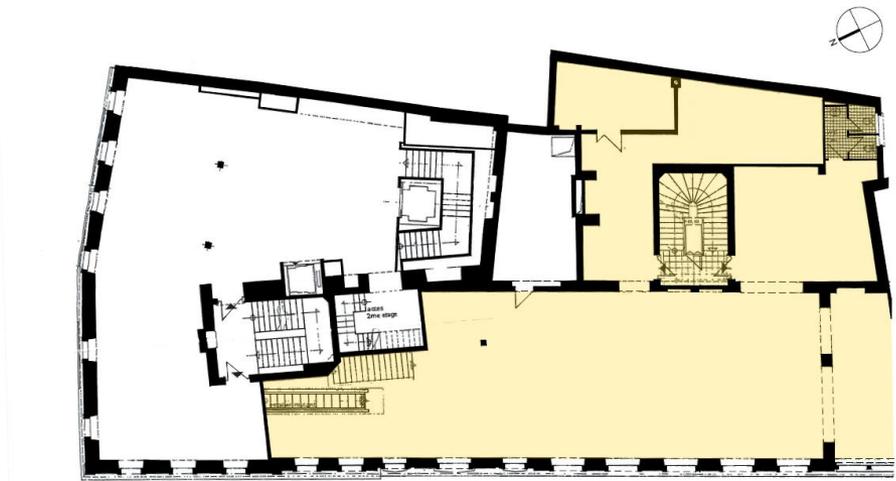




# Surfaces



Plan Rez-de-chaussée



Plan 1er étage

## Rue St-Laurent - Arcade de 425m2 à saisir

Local commercial de 425 m2 sur 2 étages situé à l'angle de la rue St-Laurent et Mauborget, zone piétonne faisant partie des plus fortes zones commerciales et de fréquentations de toute la Romandie.

L'enseigne jeune et dynamique Blue Tomato (matériel freeski, snowboard, skateurs et surfeurs) s'est tout récemment installée à proximité immédiate.

Le grand COOP, tout proche, est en rénovation et transformation intégrale pour renforcer encore son attractivité et celle de la rue St-Laurent.

MacDonalds, Tally Weijl, Starbuck, Chicorée, Du Pareil au Même et Import Parfumerie sont quelques-unes des enseignes dynamisant cette magnifique artère piétonne idéale pour votre commerce.



# Contact

**Bernard Nicod SA**

**Daniel Nida Nida**

Locaux commerciaux

Avenue de la Gare 26

1001 LAUSANNE

Tél. 021 311 11 11

Fax 021 331 17 04

Direct 021 331 17 59

E-mail [daniel.nidanida@bernard-nicod.ch](mailto:daniel.nidanida@bernard-nicod.ch)

[www.bernard-nicod.ch](http://www.bernard-nicod.ch)

